

### 第3 【設備の状況】

#### 1 【設備投資等の概要】

当社グループは、販売設備の増強及び新規事業推進のための賃貸設備への投資を行っております。

当連結会計年度の設備投資等の総額は657百万円であり、事業の種類別セグメントごとの設備投資等については、次のとおりであります。

##### (1) 調剤薬局事業

新規店舗設備に115百万円の設備投資を行いました。

##### (2) 不動産事業

ビジネスホテル事業者への賃貸設備、医療モール等へ538百万円の設備投資を行いました。

##### (3) 全社に共通する部門

当社本社設備改修等に4百万円の設備投資を行いました。

## 2 【主要な設備の状況】

### (1) 提出会社

主な設備は以下のとおりであります。

平成19年2月28日現在

事業所名 (店舗数 又は所在地)	事業の種類別 セグメントの 名称	店舗形態	設備の 内容	帳簿価額(千円)				従業員数 (名)
				建物及び 構築物	土地 (面積㎡)	その他	合計	
三重県 (29店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	330,176	292,721 ( 2,274)	75,679	698,577	134
京都府 ( 8 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	141,164	66,621 ( 253)	81,092	288,878	49
大阪府 ( 9 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	120,539	148,808 ( 242)	269,177	538,525	46
兵庫県 ( 4 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	33,849	( )	51,605	85,454	18
福井県 ( 4 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	57,954	53,333 ( 414)	8,661	119,950	17
滋賀県 ( 2 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	28,543	( )	19,571	48,114	11
北海道 ( 2 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	21,251	( )	6,134	27,385	8
愛知県 ( 3 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	24,149	( )	16,750	40,900	13
奈良県 ( 2 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	10,643	28,162 ( 83)	283	39,089	4
島根県 ( 1 店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	14,740	( )	10,568	25,309	5
薬局店舗開発案件	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	11,431	( )	34,071	45,502	
医療法人財団 公仁会 (島根県松江市 鹿島町)	不動産事業	病院施設	賃貸設備	477,025	143,101 ( 5,620)	588	620,716	
ビジネスホテル事 業者への賃貸建物 等 (三重県津市他)	不動産事業		賃貸設備	588,142	684,241 ( 4,498)	35	1,272,418	
本社 (三重県津市)	全社(共通)	全社的 管理業務	統括業務 施設	84,071	60,910 ( 829)	7,936	152,918	31
その他	全社(共通)		倉庫等	20,380	85,958 ( 2,675)		106,339	
合計				1,964,065	1,563,860 ( 16,892)	582,156	4,110,082	336

- (注) 1 従業員数は、就業人員であります。なお、賃貸設備の従業員数は、本社の従業員数に含めて記載してあります。
- 2 帳簿価額の「その他」の金額には車両運搬具、器具備品、ソフトウェア、差入保証金及び権利金を含んでおり、消費税等は含まれておりません。
- 3 上記の他、主要な賃借設備の内容は、以下のとおりであります。

事業の種類別 セグメントの 名称	設備の内容	リース期間	年間リース料 (千円)	リース契約残高 (千円)
調剤薬局事業	調剤システム	5 年	44,797	160,022
調剤薬局事業	本社会計用システム等	5 年	7,601	40,061

(2) 国内子会社

主な設備は以下のとおりであります。

平成19年2月28日現在

会社名	事業所名 (店舗数又は 所在地)	事業の種類別 セグメントの 名称	店舗形態	設備の内容	帳簿価額(千円)				従業員数 (名)
					建物及び 構築物	土地 (面積㎡)	その他	合計	
平安薬局㈱	神奈川県 (1店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	2,230	( )	28,374	30,604	14
(有)メデコア	神奈川県 (2店舗)	調剤薬局事業	調剤薬局	店舗設備	388	( )	8,843	9,232	6
㈱ヘルスケアー光	医療モール他 (三重県津市他)	不動産事業		賃貸設備	43,315	27,000 ( 64)	9,285	79,600	
㈱ヘルスケアー光	有料老人ホーム (三重県津市)	その他の事業	有料老人ホ ーム	介護設備		( )	1,000	1,000	
合計					45,935	27,000 ( 64)	52,623	125,558	30

(注) 1 従業員数は、就業人員であります。

2 帳簿価額の「その他」の金額には車両運搬具、器具備品、差入保証金及び権利金を含んでおり、消費税等は含まれておりません。

### 3 【設備の新設、除却等の計画】

#### (1) 重要な設備の新設等

平成19年2月28日現在

会社名	事業所名等	事業の種類別 セグメントの 名称	設備の 内容	投資予定額		資金 調達方法	着手年月	完成予定 年月
				総額 (千円)	既支払額 (千円)			
提出会社	三重県 フラワー薬局新設店舗	調剤薬局事業	店舗設備	15,417	10,448	自己資金及 び借入金	平成16年 12月	平成19年 4月
提出会社	京都府 フラワー薬局新設店舗	調剤薬局事業	店舗設備	26,775		自己資金及 び借入金	平成19年 3月	平成19年 8月
提出会社	大阪府 フラワー薬局新設店舗	調剤薬局事業	店舗設備	19,860		自己資金及 び借入金	平成19年 6月	平成19年 11月
提出会社	上記以外の新設店舗等 9店舗	調剤薬局事業	店舗設備	216,784	54,750	自己資金及 び借入金		
㈱ヘルス ケア光	三重県 医療モール	不動産事業	賃貸設備	84,272	38,366	自己資金及 び借入金	平成18年 4月	平成19年 12月
㈱ヘルス ケア光	三重県他 有料老人ホーム3施設	その他の事業	賃貸設備	282,640		自己資金及 び借入金	平成19年 3月	平成19年 11月
合計				645,749	103,565			

(注) 上記の金額には差入保証金及び権利金を含んでおり、消費税等は含まれておりません。

#### (2) 重要な設備の除却等

該当事項はありません。